

NEWS RELEASE

ニュースリリース [賃貸管理・シニア]

2013/7/22



[ミック]グループ 株式会社三春情報センター

報道関係者各位

総合的サポートが安心の賃貸経営に繋がる 相続・借地セミナー開催！財産だけでなく、体の悩みも解決

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック] 株式会社三春情報センター（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：春木磨碑露 以下ミック）は、2013年7月7日（日）、地域のコミュニティーセンターである「栄区民文化センター」で、相続・借地セミナーを開催しました。ミックが媒介・管理している賃貸物件の貸主様を中心に、貸主様のご親族など16組が参加しました。



平成25年度の税制改正により、平成27年度1月1日以降の相続について、相続税の基礎控除が引き下げられ、課税対象が大幅に増えることなどに感心が集まっています。

本セミナーでは、相続対策、相続人の範囲と相続分、現状の不動産投資市場や、借主から見た優良物件の創り方“物件の名称を「川井荘」から「KAWAI ハイツ」に変更し入居率をあげる”などの具体例を踏まえた空室対策など、各専門家が講義を行いました。

← 講師の演説を夢中に聞き入る会場の様子

通常、別々で行われることが多い相続と空室対策のセミナーですが、賃貸経営での問題を解決するには物件だけでなく、貸主様自身の資産管理の総合的サポートを重要視し、今回は2つのテーマを同時に学ぶことができるセミナーとしました。更に、安心の賃貸経営の実現には貸主様の体のケアも重要視し、4月から始まった新規訪問医療事業の「こころ治療院」も参加し、訪問医療について講義を行いました。

会場では熱心にセミナーを聞く貸主様の姿が多く見受けられ、今回参加出来なかった貸主様からも、次回のセミナーについてのお問合せをいただいています。

ミックは、地域密着で不動産賃貸管理、仲介はもちろん、総合的なサポートを通じ、地域の一人でも多くの貸主様が幸せな賃貸経営を実現するためのお手伝いを展開していきます。

暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の [ミック] グループ



株式会社 三春情報センター

1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、投資物件紹介、ライフプランニング、各種保険の取扱い、訪問医療サービスなど、「暮らし」を24拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する[ミック]グループの基幹会社です。

株式会社 リースティ 不動産コンサルティング、賃貸管理 / 株式会社 ミックサポート 賃貸管理

株式会社 ミックライフプロデュース 不動産買取再生 / ミック環境開発株式会社 太陽光発電、環境事業

ミックほっとステーション株式会社 シニア向け事業 / 瀋陽三春室内設計有限公司 (中国支社) CAD・3DCG・DTP 制作

< 本件に関するお問合せ >

[ミック] 株式会社三春情報センター (広報 林 澄香)

TEL: 045-844-5040 FAX: 045-841-1140 / E-mail: sumika@miharujoho.co.jp

〒234-0051 横浜市港南区日野 8-8-11